

Кому: Общество с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «ДСК-Проект 3»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
ИНН 6952035505
полное наименование организации - для
170036, г. Тверь,
юридических лиц), его почтовый индекс
Петербуржское шоссе, 95
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.06.2017 № 69-ru69304000-25-2017

I. Департамент архитектуры и строительства администрации города
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Твери
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения по ул. Склизкова в г. Твери (3-5 этапы строительства)» - 3-ый этап строительства. 1 очередь строительства, пов.6, пов.12

(наименование объекта (этапа))

16-этажный 160-квартирный жилой дом, позиция 6; трансформаторная подстанция позиция 12

капитального строительства

г.Тверь, ул. Склизкова, д.116, корпус 4 в Московском районе, постановление администрации г. Твери «О присвоении адреса земельному участку с кадастровым номером 69:40:0200046:724 и расположенному на нем объекту капитального строительства на улице Склизкова в Московском районе» от 13.06.2017 № 744

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

69:40:02 00046:724, 69:40:02 00046:730

строительный адрес : г. Тверь, адрес ориентира - ул. Склизкова, земельный участок с кадастровым номером 68:40:0200046:724 в Московском районе

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, N 69-40-32-2016, дата выдачи 19.02.2016, орган,

Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7696,32	7672
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	973,11	1540,6
Помещения общего имущества в многоквартирном доме (подвал)	кв.м.	254,95	269,4
Коридоры и лестничные клетки общего пользования	кв.м.	670,11	1234,1
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных/цокольных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	160/7696,32	160/7672
1-комнатные	шт./кв. м	96/3896,48	96/3892,8
2-комнатные	шт./кв. м	32/1504,64	32/1504
3-комнатные	шт./кв. м	16/1147,6	16/1137,6
4-комнатные	шт./кв. м	16/1147,6	16/1137,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8112,32	8504
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водопровод ф 110, 225	П.м.	339	322,3
Канализация ф160, ф 200.	П.м.	276	340,85
Ливневая канализация ф 200,250, 400, ф 500	П.м.	382	373,3
Теплотрасса ф 57-219	П.м.	806	879,5
Электрокабель АПвБШв	П.м.	588	588
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон

выдавший разрешение на строительство Департамент архитектуры и строительства администрации города Твери.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем поз.6 - всего	куб. м	34646,96	36912
в том числе надземной части	куб. м	32684,75	34900
Общая площадь	кв. м	9340,38	10339,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	1228,06	1835,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений (подвал)	кв.м.	-	-
Площадь помещений общественного назначения (подвал)	кв. м	303	295,1
Строительный объем Трансформаторной подстанции поз.12	куб.м.	205,2	206
Общая площадь Трансформаторной подстанции	кв.м.	63,2	55,3
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений (номеров)			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			

Материалы кровли		Рулонная «Техноэласт»	Рулонная «Техноэласт»
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания		повышенный	повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,101	0,101
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минплита 150 мм, металлический вентилируемый	Минплита 150 мм, металлический вентилируемый

		фасад	фасад
Заполнение световых проемов		однокамерный стеклопакет ПВХ профиль	однокамерный стеклопакет ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 13.04.2017 и от 25.05.2017, кадастровый инженер Подрядчиков Николай Геннадьевич, квалификационный аттестат № 69-13-563 от 17.05.2013, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области, зарегистрирован в реестре кадастровых инженеров 05.06.2013

И.о. начальника департамента
архитектуры и строительства
администрации города Твери

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

" 22 " 06 2017 г. МП



(подпись)

К.А. Никитина

(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано 5 листов
И.о. начальника департамента архитектуры
строительства

К.А. Никитин

